



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Протокол

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності,
житлово-комунального господарства та благоустрою,
енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури**

«19» листопада 2021 року
14:00

м. Рожище

№ 12

Присутні та запрошені:

Голова постійної комісії: Максимюк О. М.

Члени комісії: Кузава І. Б., Сидорук В. А., Приходько С. В.

Поліщук В. А. – голова Рожищенської міської ради;

Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради;

Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради;

Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради;

Солодуха А. В. - начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради.

1. Про обрання секретаря постійної комісії.

Інформує: Максимюк О. М. – голова постійної комісії.

2. Про порядок денний засідання постійної комісії.

Інформує: Максимюк О. М. – голова постійної комісії.

3. Про затвердження детального плану території земельної ділянки для встановлення та експлуатації базової станції стільникового зв'язку в селі Рудко-Козинська.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

4. Про безоплатну передачу майна.

Інформує: Кузава І. Б. – начальник гуманітарного відділу Рожищенської міської ради.

5. Про включення об'єкта оренди до Переліку другого типу.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності,

інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

6. Про передачу житлових будинків на баланс Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

7. Про прийняття безоплатно у комунальну власність Рожищенської територіальної громади будівлі Сокільської амбулаторії загальної практики сімейної медицини по вул. Червоного Хреста, 7 в с. Сокіл Луцького району Волинської області.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

8. Про розгляд заяв Волинської дирекції "Укрпошта" щодо продовження договорів оренди.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

9. Різне.

СЛУХАЛИ:

1. Про обрання секретаря постійної комісії.

Інформує: Максимюк О. М. – голова постійної комісії яка проінформувала присутніх щодо необхідності обрання секретаря 12-го засідання постійної комісії у зв'язку із відсутністю секретаря постійної комісії Артисюка Андрія Євгеновича та запропонувала обрати секретарем 12-го засідання постійної комісії – Кузаву Ігора Борисовича.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію голови постійної комісії Максимюк О. М. взяти до відома.

2. Обрати секретарем 12-го засідання постійної комісії Кузаву Ігора Борисовича.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

2. Про порядок денний засідання постійної комісії.

Інформує: голова постійної комісії Максимюк О. М.

ВИРІШИЛИ:

Схвалити порядок денний постійної комісії.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

3. Про затвердження детального плану території земельної ділянки для встановлення та експлуатації базової станції стільникового зв'язку в селі Рудко-Козинська.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що даним проектом рішення пропонується затвердити детальний план території земельної ділянки для встановлення та експлуатації базової станції стільникового зв'язку в селі Рудко-Козинська (на території колишнього господарського двору), Рожищенської територіальної громади (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В. Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та затвердити детальний план території земельної ділянки для встановлення та експлуатації базової станції стільникового зв'язку в селі Рудко-Козинська.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

4. Про безоплатну передачу майна.

Інформує: Кузава І. Б. – начальник гуманітарного відділу Рожищенської міської ради, який повідомив, що даним проектом рішення пропонується передати безоплатно з балансу КОЗЗСО «Рожищенський ліцей №3» Рожищенської міської ради на баланс КП «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради майно (електроплити) згідно Додатку до рішення (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Кузави І. Б. – начальника гуманітарного відділу Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та передати безоплатно з балансу КОЗЗСО «Рожищенський ліцей №3» Рожищенської міської ради на баланс КП «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради майно згідно Додатку до рішення.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

5. Про включення об'єкта оренди до Переліку другого типу.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, яка повідомила, що даним проектом рішення пропонується включити до Переліку

другого типу нежитлове приміщення комунальної власності загальною площею 17,6 м², що розташоване за адресою: Волинська область, Луцький район, с. Переспа, площа Миру, 2 та перебуває на балансі Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

В обговоренні взяли участь: Приходько С. В., Максимюк О. М. Було запропоновано внести зміни до проекту рішення, а саме включити також до Переліку другого типу нежитлове приміщення комунальної власності загальною площею 82,3 м², що розташоване за адресою: Волинська область, Луцький район, м. Рожище, вул. Драгоманова, 1 та перебуває на балансі Управління соціального захисту населення Луцької райдержадміністрації.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Стороженко О. В. – головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення зі змінами на черговому засіданні та включити об'єкти оренди до Переліку другого типу.

Голосування:

За внесення змін до проекту рішення: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

За проект рішення зі змінами в цілому: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

6. Про передачу житлових будинків на баланс Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, яка повідомила, що даним проектом рішення пропонується передати з балансу Рожищенської міської ради на баланс Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради житлові будинки згідно Додатка до рішення (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Стороженко О. В. взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та передати житлові будинки на баланс Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

7. Про прийняття безоплатно у комунальну власність Рожищенської територіальної громади будівлі Сокільської амбулаторії загальної практики сімейної медицини по вул. Червоного Хреста,7 в с. Сокіл Луцького району Волинської області.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, яка повідомила, що даним проектом рішення пропонується прийняти безоплатно у комунальну власність Рожищенської територіальної громади будівлю Сокільської амбулаторії загальної практики сімейної медицини по вул. Червоного Хреста,7 в с. Сокіл Луцького району Волинської області, загальною площею 190,5 м² з індивідуально визначеним майном (згідно акта) на загальну суму 5 004 411,21 гривень, та передати її в оперативне управління та на баланс КНП «Рожищенський центр первинної медико - санітарної допомоги» Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Стороженко О. В. – головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та прийняти безоплатно у комунальну власність Рожищенської територіальної громади будівлю Сокільської амбулаторії загальної практики сімейної медицини по вул. Червоного Хреста,7 в с. Сокіл Луцького району Волинської області, та передати її в оперативне управління та на баланс КНП «Рожищенський центр первинної медико - санітарної допомоги» Рожищенської міської ради.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

8. Про розгляд заяв Волинської дирекції "Укрпошта" щодо продовження договорів оренди.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, яка проінформувала, що від Волинської дирекції «Укрпошта» надійшли заяви щодо продовження договорів оренди нерухомості, а саме:

- частини приміщення адмінбудівлі загальною площею 61,10 кв.м., за адресою Волинська обл., Луцький район, с. Переспа, площа Миру, 2;
- нежитлового приміщення загальною площею 35 кв.м., за адресою Волинська обл., Луцький район, с. Малинівка, вул. Центральна, 64;
- частини приміщення адмінбудівлі загальною площею 56,2 кв.м., за адресою Волинська обл., Луцький район, с. Сокіл, вул. Незалежності, 38а.

В обговоренні взяли участь: Приходько С. В., Поліщук В. А.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Стороженко О. В. – головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради продовжити договори оренди нерухомості з Волинською дирекцією «Укрпошта».

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

Голова постійної комісії

Максимюк О. М.

Секретар постійної комісії

Кузава І. Б.



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Постійної комісії

з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури

«19» листопада 2021 року

м. Рожище

№ 12/1

Про обрання секретаря постійної комісії

Заслухавши та обговоривши інформацію голови постійної комісії Максимюк О. М., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію голови постійної комісії Максимюк О. М. взяти до відома.
2. Обрати секретарем 12-го засідання постійної комісії Кузаву Ігора Борисовича.

Голова постійної комісії

О. М. Максимюк



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Постійної комісії

з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури

«19» листопада 2021 року

м. Рожище

№ 12/2

**Про порядок денний засідання
постійної комісії**

Заслухавши та обговоривши інформацію голови постійної комісії
Максимюк О. М., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

Схвалити порядок денний постійної комісії.

Голова постійної комісії

О. М. Максимюк



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Постійної комісії

з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури

«19» листопада 2021 року

м. Рожище

№ 12/3

**Про затвердження детального плану території
земельної ділянки для встановлення та
експлуатації базової станції стільникового
зв'язку в селі Рудко-Козинська**

Заслухавши та обговоривши інформацію Кузавки В. Г. – начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В. Г. взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та затвердити детальний план території земельної ділянки для встановлення та експлуатації базової станції стільникового зв'язку в селі Рудко-Козинська.

Голова постійної комісії

О. М. Максимюк



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Постійної комісії

з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури

«19» листопада 2021 року

м. Рожище

№ 12/4

Про безоплатну передачу майна

Заслухавши та обговоривши інформацію Кузави І. Б. – начальника гуманітарного відділу Рожищенської міської ради, постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію Кузави І. Б. – начальника гуманітарного відділу Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та передати безоплатно з балансу КОЗЗСО «Рожищенський ліцей №3» Рожищенської міської ради на баланс КП «Рожищенська багатoproфільна лікарня» Рожищенської міської ради майно згідно Додатку до рішення.

Голова постійної комісії

О. М. Максимюк



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Постійної комісії

з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури

«19» листопада 2021 року

м. Рожище

№ 12/5

**Про включення об'єкта оренди до Переліку
другого типу**

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Стороженко О. В., яка повідомила, що даним проектом рішення пропонується включити до Переліку другого типу нежитлове приміщення комунальної власності загальною площею 17,6 м², що розташоване за адресою: Волинська область, Луцький район, с. Переспа, площа Миру,2 та перебуває на балансі Рожищенської міської ради.

В процесі обговорення даного питання було запропоновано внести зміни до проекту рішення, а саме включити також до Переліку другого типу нежитлове приміщення комунальної власності загальною площею 82,3 м², що розташоване за адресою: Волинська область, Луцький район, м. Рожище, вул. Драгоманова,1 та перебуває на балансі Управління соціального захисту населення Луцької райдержадміністрації, постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію Стороженко О. В. – головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення зі змінами на черговому засіданні та включити об'єкти оренди до Переліку другого типу.

Голова постійної комісії

О. М. Максимюк



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Постійної комісії

з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури

«19» листопада 2021 року

м. Рожище

№ 12/6

**Про передачу житлових будинків на баланс
Підприємства житлово-комунального
господарства Рожищенської міської ради.**

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Стороженко О. В., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Стороженко О. В. взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та передати житлові будинки на баланс Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради.

Голова постійної комісії

О. М. Максимюк



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Постійної комісії

з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури

«19» листопада 2021 року

м. Рожище

№ 12/7

Про прийняття безоплатно у комунальну власність Рожищенської територіальної громади будівлі Сокілської амбулаторії загальної практики сімейної медицини по вул. Червоного Хреста, 7 в с. Сокіл Луцького району Волинської області

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Стороженко О. В., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Стороженко О. В. взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та прийняти безоплатно у комунальну власність Рожищенської територіальної громади будівлю Сокілської амбулаторії загальної практики сімейної медицини по вул. Червоного Хреста, 7 в с. Сокіл Луцького району Волинської області, та передати її в оперативне управління та на баланс КНП «Рожищенський центр первинної медико - санітарної допомоги» Рожищенської міської ради.

Голова постійної комісії

О. М. Максимюк



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Постійної комісії

з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури

«19» листопада 2021 року

м. Рожище

№ 12/8

**Про розгляд заяв Волинської дирекції
"Укрпошта" щодо продовження договорів оренди**

Заслухавши та обговоривши інформацію головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Стороженко О. В., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію Стороженко О.В. – головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради продовжити договори оренди нерухомості з Волинською дирекцією «Укрпошта».

Голова постійної комісії

О. М. Максимюк