



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

04 серпня 2023 року

м.Рожиче

№ 35/29

**Про заміну сторони в договорі оренди
землі № В-167-06 від 12.05.2006 року**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», статтею 19 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства «Київстар» щодо намірів переоформлення договірних відносин, у зв'язку із передачею частини своєї інфраструктури у власність до ТОВ «ЮТК», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам'яток та історичного середовища від 27.07.2023 № 41/18, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Замінити сторону в договорі оренди землі № В-167-06 від 12.05.2006 року, зареєстрованому у Рожиченському районному відділі Волинської регіональної філії ДП «Центр ДЗК» від 29 червня 2006 року за №040607800001, укладеному на земельну ділянку для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), загальною площею 0,0192 га, кадастровий номер 0724583201:01:001:0003, що розташована в селі Літогоща Луцького району Волинської області, у зв'язку з продажем майна розміщеного на земельній ділянці, а саме замінити орендаря: Приватне акціонерне товариство «Київстар» на Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані», ідентифікаційний код юридичної особи 44281999, що знаходиться за адресою: 03113, місто Київ, вулиця Дегтярівська, будинок 53.

2. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди землі № В-167-06 від 12.05.2006 року, зареєстрованим у Рожиченському районному відділі Волинської регіональної філії ДП «Центр ДЗК» від 29 червня 2006 року за №040607800001, набуває Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» на тих же умовах та в повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди про заміну сторони в договорі оренди землі та державної реєстрації права оренди.

3. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»:

3.1. в місячний термін укласти з міською радою додаткову угоду про заміну сторони в договорі оренди землі та зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до статті 125 Земельного кодексу України;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам'яток та історичного середовища Рожищенської міської ради.

Міський голова

Алла Солодуха 215-41



Вячеслав ПОЛЩУК